

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL:		FECHA:	
Semana No	98	Del :	10/03/2025	AL:	16/03/2025
Plazo Total	700	DÍAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	685		Tiempo restante	15	DÍAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	97,86%		Porcentaje de tiempo restante	2,14%	
Nombre del Supervisor :	ING. ALDEMAR PINZÓN				

OBJETO DEL CONTRATO					
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS					
AEROPUERTOS DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA					
Semanal	Acumulado	Semanal	Acumulado		
(%) Programado	0.85%	(%) Ejecutado	0.611%		
Valor programado (\$)	\$ 114.820.865.79	Valor ejecutado(\$)	\$ 82.932.427.00		
	\$ 13.291.398.132.00		\$ 13.343.896.112.35		
		Evaluación	Porcentaje avance	0.387%	
			Valor avance	\$ 52.497.980.34	

DATOS CONTRACTUALES					
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA		
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4		Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7	
Contrato No:	22001401 H4 2022		Contrato No:	22001432 H3 2022	
Valor inicial:	\$	8.420.951.976.00	Valor inicial:	\$	2.377.958.400.00
Adición 1:	\$	3.016.988.578.00	Adición 1:	\$	297.284.933.00
Adición 2:	\$	297.342.000.00	Adición 2:	\$	2.675.243.333.00
Adición 3:	\$	962.601.229.00	Adición 3:	\$	
Adición 4:	\$	880.838.804.27	Adición 4:	\$	
Valor final:	\$	13.578.722.587.27	Valor final:	\$	
Valor anticipo:	\$	2.665.675.457.00	Valor anticipo:	\$	
Plazo inicial:	20 MESES	SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES	SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23		Fecha de iniciación:	2-may-23	
Fecha de vencimiento:	31-dic-24		Fecha de vencimiento:	31-dic-24	
Modificadorio No. 4 Prórroga No. 1	20 días		Modificadorio No. 1. Prórroga No. 1	20 días	
Fecha de Terminación Según Prórroga No. 1	20-ene-25		Fecha de Terminación Según Prórroga No. 1	20-ene-25	
Modificadorio No. 5 Prórroga No. 2	70 días		Modificadorio No. 2. Prórroga No. 2	70 días	
Fecha de Terminación Según Prórroga No. 1	31-mar-25		Fecha de Terminación Según Prórroga No. 1	31-mar-25	
Suspensión No.	N/A		Suspensión No.	N/A	
Período de Suspensión No.	N/A		Período de Suspensión No.	N/A	
Levantamiento de la suspensión No.	N/A		Levantamiento de la suspensión No.	N/A	
Nueva fecha de terminación	N/A		Nueva fecha de terminación	N/A	
Valor total actual del contrato	\$ 13.578.722.587		Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400	

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Lunes 10 de marzo de 2025 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabajan 3 personas en recolección de residuos de la rocería costado de sariebay hasta luces papi 06, MALLA DE CERRAMIENTO: Trabajan 2 personas en la limpieza de la malla de cerramiento parte exterior del aeropuerto costado de natania, de igual manera trabaja 1 persona en el suministro e instalación de puntos de amarre con zunchadora y cinta bandy para asegurar la malla de cerramiento contra los postes metálicos por el costado de sariebay, BOLSA DE MONTO AGOTABLE: Se realiza entrega de 10 luces de eje de pista a personal de soporte técnico. Aeropuerto de Providencia: Se con los trabajos de roceríamanual con guadaña zonas de seguridad de plataforma a cabecera 17 entre borde de pista a canal y de bomberos a cabecera 17 entre borde de pista a malla. Se continua con la adecuación de los canales contra el barranco frente al terminal en donde se desencofro el tramo que vaciaran los días viernes y sabado, colocaron las guarderas del tramo faltante y la malla electrosoldada que hacía falta. Se inicia con la disposición final de los residuos producto del corte de arbustos en el predio de la aerocivil colindante a la terminal el cual estaba pendiente desde el año pasado.
Martes 11 de marzo de 2025 Aeropuerto de San Andrés: ROCERÍA: Trabaja 1 persona en rocería mecánica con tractor zonas de seguridad en la isla, de igual manera trabajan 2 personas en la recolección de residuos de la rocería en la isla, MALLA DE CERRAMIENTO: Trabajan 2 personas en la limpieza de la malla de cerramiento parte exterior del aeropuerto costado de natania, de igual manera trabajan 3 personas en el suministro e instalación de puntos de amarres con zunchadora y cinta bandy para asegurar la malla de cerramiento contra los postes metálicos costado de sariebay. Aeropuerto de Providencia: Se continua con la actividad de rocería manual con guadaña zonas de seguridad en donde se finaliza la intervención en el tramo que va de plataforma a cabecera 17 entre borde de pista a canal (incluyendo la recolección) e igualmente de bomberos a cabecera 17 entre borde de pista a malla (este ultimo aún falta la recolección). Se continua con la adecuación de los canalescontra el barranco frente al terminal, en donde se realizó el vaciado de otro tramo en el canal de abajo alcanzando una distanvia considerable. Por otra parte se inicia la adecuación de perfilado, niveles y excavación con con retroexcavadora del canal superior de coronación. Se continua con la recolección de material producto de corte de arbustos, del predio colindante a la terminal el cual estaba pendiente desde el año pasado..
Miércoles 12 de marzo de 2025 Aeropuerto de San Andrés: MALLA DE CERRAMIENTO: Trabajan 2 personas en la limpieza de la malla de cerramiento parte interior del aeropuerto costado de natania y costado de sariebay, de igual manera trabajan 3 personas en el suministro e instalación puntos de amarre con zunchadora y cinta bandy para asegurar la malla de cerramiento contra los postes metálicos por el costado de sariebay. Aeropuerto de Providencia. Se continúan con la adecuaciób de la excavación de la cajilla #1 la cual esta ubicada en la parte de arriba de la sanja de coronación e igualmente se avanzo en la adecuación de la excavación y perfilación del canal. Se realizó el encofrado del parte del tramo faltante de la adecuación del canal ubicado en la parte de abajo al lado del muro contra la materia y el de la cajilla #2 para finalizar el vaciado de esta. Se continua con la rocería manual con guadaña zonas de seguridad del tramo detras de la cabecera 17 que va de borde de pista a malla, de igual forma se realizó la recolección de los residuos producto de rocería en la cabecera 17. Se continua con la recolección de los residuos producto de corte de arbustos pendientes en el predio colindante a la terminal para luego hacerle disposición final.
Jueves 13 de marzo de 2025. Aeropuerto de San Andrés: MALLA DE CERRAMIENTO: Trabajan 3 personas en el suministro e instalación puntos de amarre con zunchadora y cintabandy para asegurar la malla de cerramiento contra los postes metálicos costado de sariebay. Aeropuerto de Providencia: Se continua con los tramos de rocería manual con guadaña zonas de seguridad en donde se finaliza la intervención de los tramos que van de cabecera 17 a plataforma entre borde de canal a malla. Se continua con la adecuación de los canales contra el barranco frente al terminal, en donde se termino el vaciado de la cajilla #2, el vaciado del tramo faltante del canal contra la materas y muro parte inferior del barranco, el solado de la cajilla #3, de igual manera se continua con la adecuación de perfilación del canal de coronación y aplicando material subbase para luego ser compactado como material de mejoramiento del suelo del canal.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1	
			PAGINA	1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		16/03/2025	
Semana No	98	Del :	10/03/2025	AL:	16/03/2025		
Plazo Total	700	DÍAS					
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	685		Tiempo restante	15	DÍAS		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	97,86%		Porcentaje de tiempo restante	2,14%			

Viernes 14 de marzo de 2025

Aeropuerto de San Andrés:
 MALLA DE CERRAMIENTO: Trabajan 3 personas en el suministro e instalación puntos de amarre con zunchadora y cinta bandy para asegurar la malla de cerramiento contra los postes metálicos del costado de sariebay.

Aeropuerto de Providencia:
 Se continuará con la rocería manual con guadaña zonas de seguridad del tramo que va de torre de control a cabecera 35 entre borde de canal a mallá y los tramos alrededor de la torre de control.
 Se continúa con la adecuación de los canales contra el barranco frente al terminal, en donde se finaliza en un 90% el canal de abajo que va contra la materia donde esta el muro (solo hace falta terminar el vaciado de una parte de la cajilla #3 pero ya todo el canal quedo vaciado).

Sábado 15 de marzo de 2025

Aeropuerto de san Andrés:
 MALLA DE CERRAMIENTO: Trabajan 2 personas en el suministro e instalación puntos de amarre con zunchadora y cinta bandy para asegurar la malla de cerramiento contra los postes metálico costado de sariebay.

Aeropuerto de Providencia:
 Se continuarán con la adecuación de los canales contra el barranco frente al terminal, en donde se realiza labores de resane a las partes del canal ya vaciado contra la materia que lo requerían, de igual forma, se realiza el vaceado al rededor de la cajilla #3 el bordillo para proceder luego a vaciar la parte final que es la que recibira la tapa. Construyen los moldes para las 3 tapas de las cajillas.
 De igual manera se realiza la rocería manual con guadaña zonas de seguridad en don se finaliza el ciclo el día de hoy con la intervención alrededor de plataforma y de los tramos por fuera del aeropuerto, al frente del terminal y el predio que colinda con la terminal.

Domingo 16 de marzo de 2025

Aeropuerto de san Andrés:
 Día festivo, no se realizan actividades. personal disponible.

Aeropuerto de Providencia:
 Día festivo, no se realizan actividades. personal disponible.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO							
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños Bomberos Providencia, mantenimiento a equipos de aire acondicionados y escaleras eléctricas. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y contingencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoria para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones. Intura tanto interior como exterior en estructuras, limpieza profunda de instalaciones.							
EMPLEOS							
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.							
PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos				
GUADANERO			todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	12		TOTAL	12	TOTAL	0	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		16/03/2025	
Semana No		98		Del :		10/03/2025	
		700		AL:		16/03/2025	
Plazo Total		700		DÍAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		685		Tiempo restante		15	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		97,86%		Porcentaje de tiempo restante		2,14%	

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES
Se concilian cantidades de obra entre Contratista e Interventoría el acta de mayores y menores cantidades No. 5 con aumento de valor, se diligencia el formato en word de mayores y menores cantidades de obra y se hace entrega con el formato en Excel No. 76 a la Aerocivil para su respectivo trámite de legalización, se encuentra firmado formato 76, y acta, las pólizas ya se encuentran cargadas en el SECOP, pendiente de aprobación de la Aerocivil, La Aerocivil aprueba las pólizas, La interventoría radico en la Aeronáutica la solicitud de prorrog de los contratos de obra y de interventoría, por su parte la Aeronáutica en comité de contratación realizo la recomendación de viabilizarían de prorrog de los dos contratos. Contratista e Interventoría radican en la Aerocivil la ampliación de las pólizas, Las pólizas de los contratos de obra y de interventoría se encuentran cargadas en el secop. La Aeronáutica Civil aprueba las prorrogas con adición de los contratos de obra y de Interventoría hasta el 31 de marzo del 2025. La Aeronáutica aprueban notam de cierre de pista del Aeropuerto de San Andrés para trabajos nocturnos en la pista.

MANEJO DEL ANTICIPO
El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	3,62%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	3,86%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 641.663.193,00	7,62%	CANCELADA
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 744.578.696,00	6,51%	CANCELADA
13	21 may 24 - 20 jun 24	\$ 831.683.837,00	7,27%	CANCELADA
14	21 jun 24 - 20 jul 24	\$ 426.995.620,83	3,73%	CANCELADA
15	21 jul 24 - 20 ago 24	\$ 427.100.069,00	3,73%	CANCELADA
16	21 ago 24 - 20 sep 24	\$ 672.824.145,00	5,73%	CANCELADA
17	21 sep 24 - 20 oct 24	\$ 1.124.697.031,00	9,58%	CANCELADA
18	21 oct 24 - 20 nov 24	\$ 471.069.141,00	4,01%	CANCELADA
19	21 nov 24 - 20 dic 24	\$ 647.388.717,00	73,50%	CANCELADA
20	21 dic 24 - 20 ene 25	\$ 571.136.570,00	64,84%	CANCELADA
21	21 ene 25 - 20 feb 25	\$ 767.269.422,28	6,08%	EN TRAMITE AERONÁUTICA
ACUMULADO		\$ 12.941.928.516,24	95,31%	

VALOR CONTRATO	\$ 13.578.722.587,27
ACUMULADO FACTURADO	\$ 12.941.928.516,24
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 636.794.071,03
% PENDIENTE POR FACTURAR	4,69%

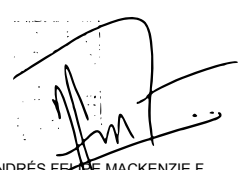
 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		16/03/2025	
Semana No		98		Del :		10/03/2025	
		700		AL:		16/03/2025	
Plazo Total		700		DÍAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		685					
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		97,86%		Tiempo restante		15 DÍAS	
				Porcentaje de tiempo restante		2,14%	

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	6,34%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	3,87%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 181.200.430,00	7,62%	CANCELADA
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
13	21 may 24 - 20 jun 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
14	21 jun 24 - 20 jul 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
15	21 jul 24 - 20 ago 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
16	21 ago 24 - 20 sep 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
17	21 sep 24 - 20 oct 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
18	21 oct 24 - 20 nov 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
19	21 nov 24 - 20 dic 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
20	21 dic 24 - 20 ene 25	\$ 101.659.247,00	4,28%	CANCELADA
21	21 ene 25 - 20 feb 25	\$ 101.659.247,00	4,28%	EN TRAMITE AERONÁUTICA
ACUMULADO		\$ 2.522.139.283,00	94,28%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.675.243.333,00
FACTURADO	\$ 2.522.139.283,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 153.104.050,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	5,72%

OBSERVACIONES INTERVENTORIA	DIRECTOR DE PROYECTO
1. Se continúan trabajos de rocería manual con guadaña, en zonas de seguridad de los Aeropuertos de San Andrés y Providencia con recogida de material, de igual manera se realiza rocería mecanica zonas de seguridad en el aeropuerto de San Andrés. 2. Se realiza entrega de 10 lámparas de eje de pista a personal de soporte técnico del Aeropuerto de San Andrés 3. Se realiza entrega de materiales a personal de apoyo técnico para reparación de tubería rota en baño mujeres sala de espera 2 por goteras que se estan presentando en el local de la Riviera primer piso Aeropuerto de San Andrés. 4. Se terminan trabajos de limpieza de malla de cerramiento parte interior del aeropuerto por el costado de natania y de sariebay del Aeropuerto de San Andrés. 5. Se continua con los trabajos de suministro e instalación puntos de amarre con zunchadora y cinta bandy para asegurar la malla de cerramiento contra los postes metálicos por el costado de sariebay en el Aeropuerto de San Andrés 6. Se concilia acta parcial de obra No. 21 entre Contratista e Interventoría y se radica en la Aeronáutica Civil junto con el Acta parcial de Interventoría No. 21	 ING. ANDRÉS FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría